



Città di Caserta
Medaglia d'oro al merito Civile

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

Delibera n° 79

**Oggetto: REGOLAMENTO COMUNALE PER L'OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO.
MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLA DELIBERA DI C.C. N. 11 DEL 22/01/2010**

L'anno 2015 addì 4 del mese di **NOVEMBRE** alle ore 15 in Caserta

nella Casa Comunale è presente il commissario straordinario , dott.ssa Maria Grazia NICOLO', nominata con D.P.R. del 19/06/2015, per l'adozione della deliberazione in oggetto.

Partecipa il segretario generale, dott. Luigi MARTINO .

La presente deliberazione viene assunta nell'esercizio delle attribuzioni del consiglio comunale.

(X) ATTO CON IMMEDIATA ESEGUIBILITA': art.134 comma 4 L. 267/2000

Oggetto : *Regolamento Comunale per l'occupazione del suolo pubblico. Modifiche ed integrazione alla Delibera di C.C. n. 11 del 22/01/2010.*

Premesso che:

- l'art. 35 punto 2 della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 dell'11/07/2012 "Regolamento Comunale occupazione suolo pubblico. Delibera di C.C. n. 11 del 22/10/2010. Modifiche ed integrazione", determina le dimensioni minime e massime autorizzabili per i passi carrabili come di seguito:
- le dimensioni autorizzabili del passo carrabile devono essere comprese:
- per accessi ad immobili con caratteristiche di civile abitazione, artigianali ecc.:
- min. ml 2,50 e max. ml 4,00
- per accessi ad immobili con attività agricole, industriali ecc.:
- min. ml 3,00 e max. di ml 8,00.

Ritenuto, in riferimento all'art. 35, che si possa derogare ai limiti dimensionali imposti dal vigente regolamento per casi particolari come:

- Passi carrabili di edifici e aree di sosta con alta densità di autoveicoli in modo da evitare la sosta prolungata di autoveicoli sulla pubblica strada.
- Obiettiva difficoltà o impossibilità all'adeguamento del passo carrabile per le caratteristiche particolari della costruzione.
- Limitazione della libera fruibilità della proprietà privata.

Considerato che il D.lgs. n. 507 del 15/11/1993 recante "*Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle provincie nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'articolo 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale*", nulla dispone in materia di misure minime o massime dei passi carrabili.

Ritenuto necessario dare indirizzi agli uffici competenti finalizzati ad evitare disguidi e interpretazioni errate, specificando le esenzioni dal pagamento del canone per gli accessi a raso;

Considerata l'iniziativa in sintonia con le prerogative programmatiche dell'Amministrazione ed in linea con gli obiettivi prefissati, in quanto intesa a perseguire maggiori introiti per l'Amministrazione;

Visto il D.Lgs n. 267/2000; il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto quanto sopra (relazionato, premesso e considerato) si propone di adottare la seguente

DELIBERAZIONE

1. *Approvare* la narrativa che precedete quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto della sua necessità al fine della tutela degli interessi dell'Ente;
2. *Approvare* le seguenti modifiche all'art. 35 della Delibera di C.C. n. 44 dell'11/07/2012 :
Art. 35 Condizioni per il rilascio dell'Autorizzazione : Dopo il punto "7" aggiungere:
Punto "8" – "*I passi carrabili a servizio di immobili con caratteristiche di civile abitazione, artigianali ecc., con apertura di accesso dal suolo pubblico di dimensioni inferiori a m. 2,50 e superiori a m. 4,00 possono essere concessi, in deroga a quanto disposto dall'art. 35 punto 2 del presente regolamento, in casi particolari e previo parere dei competenti uffici Urbanistica e Mobilità e Traffico.*
Limitatamente ai passi carrabili posti a servizio di immobili o aree destinate ad insediamenti produttivi, possono essere autorizzate dimensioni inferiori a m. 3,00 e superiori a m. 8,00, in deroga a quanto disposto dall'art. 35 del presente regolamento, in casi particolari e previo parere dei competenti uffici Urbanistica e Mobilità e Traffico.
Le deroghe possono essere concesse per: a) in caso di passi carrabili al servizio di edifici o aree di sosta con alta densità di autoveicoli in modo da evitare la sosta prolungata di veicoli sulla pubblica strada. b) per obiettiva difficoltà o impossibilità all'adeguamento del passo carrabile per le caratteristiche particolari della costruzione. c) per limitazione alla libera fruibilità della proprietà privata."
3. *dare atto* che la concretizzazione di quanto sopra e le finalità per il raggiungimento dello stesso costituiscono obiettivo e attuazione dell'indirizzo dell'Ente;
4. *dare atto* che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e che da esso derivano nuovi introiti per l'Amministrazione Comunale.

ORIGINALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luigi MARTINO)
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luigi MARTINO)



Oggetto : *Regolamento Comunale per l'occupazione del suolo pubblico. Modifiche ed integrazione alla Delibera di C.C. n. 11 del 22/01/2010.*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Letta la proposta di deliberazione presentata dal responsabile della struttura allegata alla presente;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

Visti i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del T. U. del 18.8.2000 n° 267, di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

DELIBERA

- a) *Approvare* la narrativa che precedete quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto della sua necessità al fine della tutela degli interessi dell'Ente;
- b) *Approvare* le seguenti modifiche all'art. 35 della Delibera di C.C. n. 44 dell'11/07/2012 :
Art. 35 Condizioni per il rilascio dell'Autorizzazione : Dopo il punto "7" aggiungere:
Punto "8" – *"I passi carrabili a servizio di immobili con caratteristiche di civile abitazione, artigianali ecc., con apertura di accesso dal suolo pubblico di dimensioni inferiori a m. 2,50 e superiori a m. 4,00 possono essere concessi, in deroga a quanto disposto dall'art. 35 punto 2 del presente regolamento, in casi particolari e previo parere dei competenti uffici Urbanistica e Mobilità e Traffico.
Limitatamente ai passi carrabili posti a servizio di immobili o aree destinate ad insediamenti produttivi, possono essere autorizzate dimensioni inferiori a m. 3,00 e superiori a m. 8,00, in deroga a quanto disposto dall'art. 35 del presente regolamento, in casi particolari e previo parere dei competenti uffici Urbanistica e Mobilità e Traffico.
Le deroghe possono essere concesse per: a) in caso di passi carrabili al servizio di edifici o aree di sosta con alta densità di autoveicoli in modo da evitare la sosta prolungata di veicoli sulla pubblica strada. b) per obiettiva difficoltà o impossibilità all'adeguamento del passo carrabile per le caratteristiche particolari della costruzione. c) per limitazione alla libera fruibilità della proprietà privata."*
- c) *dare atto* che la concretizzazione di quanto sopra e le finalità per il raggiungimento dello stesso costituiscono obiettivo e attuazione dell'indirizzo dell'Ente;
- d) *dare atto* che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e che da esso derivano nuovi introiti per l'Amministrazione Comunale .

ORIGINALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luigi MARTINO)

Oggetto : Regolamento Comunale per l'occupazione del suolo pubblico. Modifiche ed integrazione alla Delibera di C.C. n. 11 del 22/01/2010.

Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma1, del Decreto Legislativo 18.04.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali), si esprime il seguente parere :

Favorevole.

Caserta, 20.X.2015

Il Dirigente
Ing. Marcello Iovino.



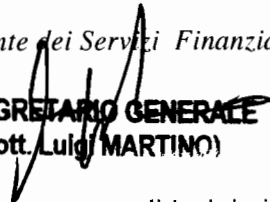
Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma1, del Decreto Legislativo 18.04.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali), si esprime il seguente parere :

L'ATTO PUO' COMPORTARE INCREMENTO D'ENTRATA.....

Caserta, 26/10/2015

Il Dirigente dei Servizi Finanziari

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luigi MARTINO)



Il Segretario Generale, su richiesta del Commissario, esprime il seguente parere di legittimità :

NULLA SI OSSERVA

Caserta, 26/10/2015

Il Segretario Generale
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luigi MARTINO)



IL COMMISSARIO
Dott. Maria Grazia NICOLO'

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi MARTINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, è stata affissa all'ALBO PRETORIO ON LINE, ai sensi della legge n° 69/2009 art. 32 in data odierna per la prescritta pubblicazione per 15 gg. naturali e consecutivi.

Caserta 5 NOV. 2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott. Giovanni DI VIVO