



Città di Caserta

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Delibera n ° 106

Oggetto: ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERIALE - PROVVEDIMENTI

L'Anno **DUEMILATREDICI** addì 22 del mese di **LUGLIO** alle ore 16.30 in Caserta nella Casa Comunale :

La Giunta Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita sotto la Presidenza del SINDACO Dott. Pio DEL GAUDIO:

Con la presenza dei seguenti Assessori:

				P	A
1	Sindaco	Pio	DEL GAUDIO	X	
2	Assessore – Vice Sindaco	Vincenzo Mario	FERRARO	X	
3	Assessore	Emilio	CATERINO	X	
4	“	Emiliano	CASALE		X
5	“	Felicita	DE NEGRI	X	
6	“	Giuseppe	GRECO	X	
7	“	Pasquale	NAPOLETANO	X	
8	“	Massimiliano	PALMIERO	X	
9	“	Pasquale	PARISELLA		X
10	“	Aniello	SPIRITO		X

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. Luigi MARTINO

Il SINDACO, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e sottopone all'esame della Giunta la pratica relativa all'oggetto.

x) **ATTO CON IMMEDIATA ESECUZIONE** : art. 134 comma 4° L. 267/2000

**Oggetto : Illuminazione votiva cimiteriale – Provvedimenti**

*Premesso che :*

- a) con delibera di Giunta Comunale n. 37 del 26.03.13 “ *Gestione dell’impianto elettrico lampade votive nell’ampliamento dei Cimiteri comunali – Provvedimenti*”, è stato dato atto, tra l’altro, dell’invalidità/inefficacia del contratto del 04.06.2001, rep. n. 2336, stipulato con Emilio Alfano spa, nonché l’automatica e retroattiva improduttività degli effetti del contratto medesimo;
- b) con delibera di Giunta Comunale n. 39 del 26.03.13 “ *Gestione dell’impianto elettrico lampade votive dei Cimiteri comunali – Provvedimenti*”, è stato dato atto, tra l’altro, della mancanza di titolo della Votiva Flamma srl a svolgere attività di gestione delle lampade votive nei cimiteri comunali, in quanto priva, attualmente di valido titolo contrattuale;

*Atteso* che avverso la delibera di Giunta Comunale n. 37 del 26.03.13, è stato proposto da Emilio Alfano spa ricorso al TAR Campania, il quale ha avuto esito negativo (sentenza TAR Campania n. 3234 del 21.06.13);

*Dato atto* che, al fine dell’esecuzione delle richiamate deliberazioni, il Responsabile del Settore Cimiteri ha già attivato una serie di azioni propedeutiche alla riconsegna degli impianti de quibus all’amministrazione da parte dei suddetti concessionari dei servizi;

*Ritenuto* inderogabile attivare urgentemente tutte le procedure necessarie per la completa attuazione delle deliberazioni nn. 37 e 39 del 26.03.13 e, in particolare :

- concordare con Alfano spa e Votiva Flamma srl, modalità, tempi e procedure per la consegna degli impianti de quibus all’amministrazione compresa la relativa documentazione prevista da leggi e regolamenti;
- garantire, comunque, la prosecuzione del servizio nelle more della procedura del servizio, al fine di evitare consequenziali prevedibili danni alla collettività;
- determinare le modalità di espletamento del servizio in continuità;
- fornire, per quanto sopra, indicazioni e direttive al Responsabile del Settore Cimiteri;

*Precisato* che :

- questo Ente, con l’attuale struttura organizzativa, non è in grado di riassumere detto servizio in economia, attesa la carenza di personale in grado di assicurare i servizi, e che, pertanto, è necessario confermare la modalità di gestione dell’illuminazione votiva dei Cimiteri comunali prevedendo -al fine di aumentare la platea dei concorrenti- distinte procedure di gara relative ai singoli Cimiteri
- in ogni caso, la somma degli importi delle singole procedure di gare non supera la soglia comunitaria;

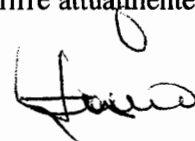
*Evidenziato* che l’affidamento in continuità di concessione del servizio di illuminazione votiva di aree cimiteriali si configura come concessione di servizio pubblico locale a rilevanza economica (il concessionario impiega capitali, mezzi e personale destinati ad un’attività economicamente rilevante in quanto suscettibile, quanto meno potenzialmente, di produrre un utile di gestione e, quindi, di riflettersi sull’assetto concorrenziale del mercato di settore;

*Specificato* che i lavori da affidare, nell’ambito della gestione del servizio in argomento, afferiscono non ad un’opera nuova, ma alla manutenzione ed all’implementazione degli impianti esistenti;

*Considerato* che, in relazione all’affidamento del servizio in argomento, si rende, inoltre, necessario fissare preventivamente le tariffe, la durata del servizio, le modalità di espletamento della procedura, gli oneri a carico della ditta affidataria ed, infine, le modalità di gara;

*Determinato* di poter fissare i seguenti importi tariffari, basati sulla media delle tariffe attualmente applicate nei cimiteri :

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)



- € 2,00/mese iva esclusa per ogni lampada votiva eterna accesa ininterrottamente, comprensive di manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo di energia elettrica;
- € 1,20/giorno iva esclusa per ogni lampada occasionale e giorno di accensione, con un massimo di otto ore giornaliere, comprensive di apparecchiature di sostegno, consumo di energia elettrica, manutenzione e ricambio lampade esaurite accesa ininterrottamente, comprensive di manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo di energia elettrica;
- contributo di allacciamento iniziale una tantum relativo a :
  - a) loculo e celletta : € 20,00 iva esclusa
  - b) cappelle, tombe gentilizie, fosse comuni e fosse per inumazione: € 30,00 iva esclusa
  - c) rimozione e riattivazione impianto: € 20,00 iva esclusa.

*Precisato che :*

- a) il contributo una tantum di allacciamento iniziale comprende le spese di allacciamento e derivazione, piccoli lavori in muratura, fornitura e installazione del portalamпада e della prima lampadina ecc;
- b) le spese di allacciamento relative ai contratti già in essere non sono dovute;

*Evidenziata* la necessità di fornire gli indirizzi e le direttive del caso al Dirigente del Settore Cimiteri;

*Ritenuto* , pertanto, di dover fornire le seguenti direttive al Responsabile del Settore Cimiteri :

- A) assicurare l'interesse superiore pubblico alla continuità della gestione del servizio mediante lo status quo e con gestione a rendiconto, per il tempo strettamente e tecnicamente necessario all'espletamento delle procedure di gara, che assumono carattere di obiettivi prioritari per l'amministrazione;
- B) procedere all'affidamento del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali - mediante distinte procedure di gara relative ai singoli Cimiteri;
- C) accollare ai singoli concessionari l'onere delle installazioni, della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione votiva, degli impianti di illuminazione dei viali, dei locali e delle cappelle comunali e dei servizi esistenti nelle strutture cimiteriali ecc., nonché la relativa fornitura/consumo della energia elettrica;
- D) assicurare procedure che consentano il massimo rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, individuando le migliori offerte con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con particolare riferimento ai seguenti aspetti :
  - contenimento dei consumi energetici;
  - proposte migliorative per la gestione del servizio;
  - durata della concessione a partire da nove(9) anni;
  - piano tecnico-economico di adeguamento normativo di tutti gli impianti esistenti;
- E) stabilire che la singola concorrente presenti -in sede di gara - un progetto tecnico/finanziario d'intervento, con oneri a suo esclusivo carico, che tenga conto de :
  - la valutazione di eventuali progetti innovativi finalizzati a migliorare la qualità del servizio;
  - la sostituzione per tutti gli impianti esistenti, compresa quelli relativi alla pubblica illuminazione, entro congruo termine dall'affidamento del servizio, delle lampade ad incandescenza con lampade a Led ad alta luminosità con ridotto consumo di energia;
  - l'elencazione delle proposte migliorative per la gestione del servizio, compresi gli interventi di adeguamento degli impianti esistenti (lampade votive, P.I. e strutture cimiteriali) ritenuti necessari nel rispetto della normativa tecnica vigente;
  - la corresponsione, a favore dell'Amministrazione comunale, di una percentuale sulle somme riscosse dalla ditta concessionaria non inferiore al 20% oltre ad un canone annuo fisso;
- F) stabilire che la ditta concessionaria subentri nei contratti con gli utenti già in essere senza alcun onere a carico degli utenti;
- G) stabilire che non ci siano costi di gestione a carico dell'ente nell'ambito delle entrate derivanti dal pagamento delle tariffe a carico degli utenti;

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
 (Dott. Luigi MARTINO)



Considerata l'iniziativa in sintonia con la programmazione dell'Amministrazione ed in linea con gli obiettivi prefissati, in quanto intesa a regolare, come detto, l'azione amministrativa presso le sedi cimiteriali;

*Precisato che :*

- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa ma è unicamente inteso ad avviare le procedure per continuare l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri di Caserta capoluogo e di Casola mentre l'approvazione degli atti di gara e l'impegno della spesa saranno assunti con appositi atti determinativi del competente Dirigente;

Atteso che sulla proposta in esame, è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti di cui al comma 2 dell'art. 97 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto, il Regolamento di polizia mortuaria approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 21/04/1989; il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunale vigenti; l'art. 48 del D.L.gsvo 267/2000;

*Tutto quanto sopra premesso e relazionato, si propone di adottare la seguente*

### **d e l i b e r a z i o n e**

1. *Dare atto che :*

- questo Ente, con l'attuale struttura organizzativa, non è in grado di riassumere detto servizio in economia, attesa la carenza di personale in grado di assicurare i servizi, e che, pertanto, è necessario confermare la modalità di gestione dell'illuminazione votiva dei Cimiteri comunali prevedendo -al fine di aumentare la platea dei concorrenti- distinte procedure di gara relative ai singoli Cimiteri;
- in ogni caso, la somma degli importi delle singole procedure di gare non supera la soglia comunitaria;

2. *Stabilire* i seguenti importi tariffari, basati sull'attualizzazione delle tariffe in vigore :

- € 2,50/mese per ogni lampada votiva eterna accesa ininterrottamente, comprensive di manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo di energia elettrica;
- € 1,20/giorno per ogni lampada occasionale e giorno di accensione, con un massimo di otto ore giornaliere, comprensive di apparecchiature di sostegno, consumo di energia elettrica, manutenzione e ricambio lampade esaurite accesa ininterrottamente, comprensive di manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo di energia elettrica;
- contributo di allacciamento iniziale una tantum relativo a :
  - a) loculo e celletta : € 40,00 iva esclusa
  - b) cappelle, tombe gentilizie, fosse comuni e fosse per inumazione: € 60,00 iva esclusa
  - c) rimozione e riattivazione impianto: € 20,00 iva esclusa.

3. *Precisare che :*

- c) il contributo una tantum di allacciamento iniziale comprende le spese di allacciamento e derivazione, piccoli lavori in muratura, fornitura e installazione del portalampada e della prima lampadina ecc;
- d) le spese di allacciamento relative ai contratti già in essere non sono dovute;

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)



4. Fornire le seguenti direttive al Dirigente del Settore Cimiteri per la definizione dei criteri utili all'espletamento delle procedure per la continuità dell'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva presso i cimiteri di Caserta capoluogo e di Casola :

- A) assicurare l'interesse superiore pubblico alla gestione del servizio mediante lo status quo e con gestione a rendiconto per il tempo strettamente e tecnicamente necessario all'espletamento delle procedure di gara, che assumono caratteri di obiettivi prioritari per l'amministrazione;
- B) procedere all'affidamento del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali mediante distinte procedure di gara relative ai singoli Cimiteri;
- C) accollare ai singoli concessionari l'onere delle installazioni, della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione votiva, degli impianti di illuminazione dei viali, dei locali e delle cappelle comunali e dei servizi esistenti nelle strutture cimiteriali ecc., nonché la relativa fornitura/consumo della energia elettrica;
- D) assicurare procedure che consentano il massimo rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, individuando le migliore offerte con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con particolare riferimento ai seguenti aspetti :
  - contenimento dei consumi energetici;
  - proposte migliorative per la gestione del servizio;
  - durata della concessione per almeno 9 anni;
  - piano tecnico-economico di adeguamento normativo di tutti gli impianti esistenti;
- E) stabilire che la singola concorrente presenti -in sede di gara - un progetto tecnico/finanziario d'intervento, con oneri a suo esclusivo carico, che tenga conto de :
  - la valutazione di eventuali progetti innovativi finalizzati a migliorare la qualità del servizio;
  - la sostituzione per tutti gli impianti esistenti, compresa quelli relativi alla pubblica illuminazione, entro congruo termine dall'affidamento del servizio, delle lampade ad incandescenza con lampade a Led ad alta luminosità con ridotto consumo di energia;
  - l'elencazione delle proposte migliorative per la gestione del servizio, compresi gli interventi di adeguamento degli impianti esistenti (lampade votive, P.I. e strutture cimiteriali) ritenuti necessari nel rispetto della normativa tecnica vigente;
  - la corresponsione, a favore dell'Amministrazione comunale, di una percentuale sulle somme riscosse dalla ditta concessionaria non inferiore al 20% oltre ad un canone annuo fisso;
- F) stabilire che la ditta concessionaria subentri nei contratti già in essere senza alcun onere a carico degli utenti;
- G) stabilire che non ci siano costi di gestione a carico dell'ente nell'ambito delle entrate derivanti dal pagamento delle tariffe a carico degli utenti;

5. Dare atto che la concretizzazione di quanto sopra, che non comporta spesa, e le finalità per il raggiungimento dello stesso costituiscono obiettivo e attuazione dell'indirizzo politico amministrativo dell'Ente;

6. Demandare al dirigente del settore Cimiteri l'attuazione degli adempimenti connessi e consequenziali al presente provvedimento e l'adozione degli atti gestionali necessari e conseguenti;

7. Trasmettere copia della presente all'Urp ai fini della comunicazione interna ed esterna.

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)



**Oggetto : Illuminazione votiva cimiteriale – Provvedimenti**

## LA GIUNTA COMUNALE

Letta la proposta di deliberazione allegata alla presente;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del T. U. del 18.8.2000 n° 267, di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

Con voti unanimi espressi dai presenti

## DELIBERA

### 1. Dare atto che :

- questo Ente, con l'attuale struttura organizzativa, non è in grado di riassumere detto servizio in economia, attesa la carenza di personale in grado di assicurare i servizi, e che, pertanto, è necessario confermare la modalità di gestione dell'illuminazione votiva dei Cimiteri comunali prevedendo -al fine di aumentare la platea dei concorrenti- distinte procedure di gara relative ai singoli Cimiteri;
- in ogni caso, la somma degli importi delle singole procedure di gare non supera la soglia comunitaria;

### 2. Stabilire i seguenti importi tariffari, basati sull'attualizzazione delle tariffe in vigore :

- € 2,50/mese per ogni lampada votiva eterna accesa ininterrottamente, comprensive di manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo di energia elettrica;
- € 1,20/giorno per ogni lampada occasionale e giorno di accensione, con un massimo di otto ore giornaliere, comprensive di apparecchiature di sostegno, consumo di energia elettrica, manutenzione e ricambio lampade esaurite accesa ininterrottamente, comprensive di manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo di energia elettrica;
- contributo di allacciamento iniziale una tantum relativo a :
  - a) loculo e celletta : € 40,00 iva esclusa
  - b) cappelle, tombe gentilizie, fosse comuni e fosse per inumazione: € 60,00 iva esclusa
  - c) rimozione e riattivazione impianto: € 20,00 iva esclusa.

### 3. Precisare che :

- e) il contributo una tantum di allacciamento iniziale comprende le spese di allacciamento e derivazione, piccoli lavori in muratura, fornitura e installazione del portalampana e della prima lampadina ecc;
- f) le spese di allacciamento relative ai contratti già in essere non sono dovute;

### 4. Fornire le seguenti direttive al Dirigente del Settore Cimiteri per la definizione dei criteri utili all'espletamento delle procedure per la continuità dell'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva presso i cimiteri di Caserta capoluogo e di Casola :

- H) assicurare l'interesse superiore pubblico alla gestione del servizio mediante lo status quo e con gestione a rendiconto per il tempo strettamente e tecnicamente necessario all'espletamento delle procedure di gara, che assumono caratteri di obiettivi prioritari per l'amministrazione;
- I) procedere all'affidamento del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali mediante distinte procedure di gara relative ai singoli Cimiteri;
- J) accollare ai singoli concessionari l'onere delle installazioni, della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione votiva, degli impianti di illuminazione

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luca MARTINO)

- dei locali e delle cappelle comunali e dei servizi esistenti nelle strutture cimiteriali ecc., nonché la relativa fornitura/consumo della energia elettrica;
- K) assicurare procedure che consentano il massimo rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, individuando le migliore offerte con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con particolare riferimento ai seguenti aspetti :
- contenimento dei consumi energetici;
  - proposte migliorative per la gestione del servizio;
  - durata della concessione per almeno 9 anni;
  - piano tecnico-economico di adeguamento normativo di tutti gli impianti esistenti;
- L) stabilire che la singola concorrente presenti -in sede di gara - un progetto tecnico/finanziario d'intervento, con oneri a suo esclusivo carico, che tenga conto de :
- la valutazione di eventuali progetti innovativi finalizzati a migliorare la qualità del servizio;
  - la sostituzione per tutti gli impianti esistenti, compresa quelli relativi alla pubblica illuminazione, entro congruo termine dall'affidamento del servizio, delle lampade ad incandescenza con lampade a Led ad alta luminosità con ridotto consumo di energia;
  - l'elencazione delle proposte migliorative per la gestione del servizio, compresi gli interventi di adeguamento degli impianti esistenti (lampade votive, P.I. e strutture cimiteriali) ritenuti necessari nel rispetto della normativa tecnica vigente;
  - la corresponsione, a favore dell'Amministrazione comunale, di una percentuale sulle somme riscosse dalla ditta concessionaria non inferiore al 20% oltre ad un canone annuo fisso;
- M) stabilire che la ditta concessionaria subentri nei contratti già in essere senza alcun onere a carico degli utenti;
- N) stabilire che non ci siano costi di gestione a carico dell'ente nell'ambito delle entrate derivanti dal pagamento delle tariffe a carico degli utenti;

5. *Dare atto* che la concretizzazione di quanto sopra, che non comporta spesa, e le finalità per il raggiungimento dello stesso costituiscono obiettivo e attuazione dell'indirizzo politico amministrativo dell'Ente;

6. *Demandare* al dirigente del settore Cimiteri l'attuazione degli adempimenti connessi e consequenziali al presente provvedimento e l'adozione degli atti gestionali necessari e conseguenti;

7. *Trasmettere* copia della presente all'Urp ai fini della comunicazione interna ed esterna;

8. *Dichiarare*, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del T.U. D.Lgs: 18 agosto 2000 n.267.

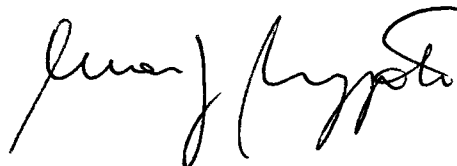
**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)

Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma1, del Decreto Legislativo 18.04.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali), si esprime il seguente parere :

Favorevole

Caserta , 12.07.2013

Il Direttore dell'Area tecnica  
Ing. Maurizio MAZZOTTI



Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma1, del Decreto Legislativo 18.04.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali), si esprime il seguente parere :

Favorevole

Caserta , \_\_\_\_\_

Il Direttore dell'Area Finanziaria  
Dott. Giannaria PISCITELLI



**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)



**IL SINDACO**  
Dott. Pio DEL GAUDIO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Luigi MARTINO

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO ON LINE, ai sensi della Legge n. 69/2009 art. 32, in data odierna per la prescritta pubblicazione per 15 gg. naturali e consecutivi.

Caserta, 24 **TUG.** 2013

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

Dott. Giovanni DI VIVO