



Città di Caserta  
Medaglia d'Oro al Merito Civile  
**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**Delibera n. 244**

**OGGETTO: LAVORI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DELLA VILLETTA IN VIA GEMITO" – CUP D27H21000810009, finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 (RIGENERAZIONE URBANA)".**  
**Approvazione Progetto Definitivo.**

L'anno duemilaventidue addì 20 del mese di **DICEMBRE** alle ore **14:45** in Caserta nella Casa Comunale la Giunta Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita sotto la Presidenza del **SINDACO** **Avv. Carlo Marino**.

**Con la presenza dei seguenti Assessori:**

			<b>P</b>	<b>A</b>
<b>1</b>	<b>Sindaco</b>	<b>MARINO Carlo</b>	<b>X</b>	
<b>2</b>	<b>Vice Sindaco Assessore</b>	<b>CASALE Emiliano</b>	<b>X</b>	
<b>3</b>	<b>Assessore</b>	<b>BATTARRA Vincenzo Claudio</b>	<b>X</b>	
<b>4</b>	<b>Assessore</b>	<b>CRESENTINO Emilianna</b>	<b>X</b>	
<b>5</b>	<b>Assessore</b>	<b>DE LUCIA Antonio</b>	<b>X</b>	
<b>6</b>	<b>Assessore</b>	<b>MAIETTA Domenico</b>	<b>X</b>	
<b>7</b>	<b>Assessore</b>	<b>MARTINO Gerardina</b>	<b>X</b>	
<b>8</b>	<b>Assessore</b>	<b>MARZO Massimiliano</b>	<b>X</b>	
<b>9</b>	<b>Assessore</b>	<b>MUCHERINO Carmela</b>	<b>X</b>	
<b>10</b>	<b>Assessore</b>	<b>SADUTTO Annamaria</b>	<b>X</b>	

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dott. Salvatore Massi**.

**Il SINDACO**, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e sottopone all'esame della Giunta la pratica relativa all'oggetto.

**ATTO AD IMMEDIATA ESEGUIBILITA'** con voto unanime dei presenti ai sensi dell'art. 134 comma 4° L. 267/2000.



**Oggetto: LAVORI DI “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DELLA VILLETTA IN VIA GEMITO” – CUP D27H21000810009, finanziato con Decreto del Ministero dell’Interno del 30.12.2021 (RIGENERAZIONE URBANA)”.**

**Approvazione Progetto Definitivo.**

**PREMESSO**

- con Decreto del Ministero dell’Interno del 30.12.2021 è stato approvato l’elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell’Allegato 3, che ne forma parte integrante;
- con il citato decreto sono stati finanziati i seguenti n. 17 interventi proposti dalla Città di Caserta:

- CUP D27H21002230009	Riqualificazione della pavimentazione e pubblica illuminazione in Via Del Seggio – Casertavecchia
- CUP D27H21000790009	Riqualificazione Area Attrezzata Villa Giaquinto
- CUP D27H21002240009	Riqualificazione pavimentazione e impianto di pubblica illuminazione in Via Casa Hirta - Casertavecchia
- CUP D27H21000670009	Riqualificazione Area a Verde Pineta di Casertavecchia
- CUP D27H21000830009	Riqualificazione Area Attrezzata Via Rossini
- CUP D27H21000910009	Riqualificazione Area Largo Martiri di Via D'Amelio
- CUP D23D21002390009	Recupero e Valorizzazione Complesso ex Cenobio S.Agostino
- CUP D27H21001140009	Riqualificazione Area antistante Chiesa S.Rocco - Casertavecchia
- CUP D27H21000840009	Riqualificazione Area Attrezzata Via Fleming
- CUP D27H21002050009	Riqualificazione Area Attrezzata Piazza Vetrano
- CUP D27H21002190009	Riqualificazione Piazza Madonna Delle Grazie Vaccheria
- CUP D27H21002160009	Riqualificazione Piazza dei Colli Tifatini Pozzovetere
- CUP D27H21000810009	Riqualificazione Area Attrezzata Via Gemito
- CUP D27H21002170009	Riqualificazione Piazza Chiesa Casola
- CUP D24E21000110009	Riqualificazione ex Orfanotrofio Sant’Antonio
- CUP D27H21002250009	Riqualificazione Biblioteca Via Laviano
- CUP D27H21000850009	Riqualificazione Area Attrezzata Parco Aranci

- con delibera di G.C. n. 94 del 31.05.2021 si è provveduto all’approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’intervento in oggetto per l’importo di Euro 220.000,00 (di cui al Decreto di assegnazione del Ministero dell’Interno del 30/12/2021);
- con Determina n. 1732 del 10/10/22 si provvedeva ad affidare al dott. agronomo Elena SILVESTRI l’incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori per i lavori in oggetto;
- con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 12 settembre 2022, n. 213, sono state definite le modalità di accesso al “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”, previsto dall’articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC;
- in data 21 settembre 2022, a cura della Ragioneria Generale dello Stato, è stata pubblicata la Circolare n. 31, avente ad oggetto le “Modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50”;
- il succitato DPCM è volto a disciplinare l’accesso al Fondo per consentire l’avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dell’aggiornamento dei prezzi per l’aumento del costo dei materiali e al netto di quanto previsto dal comma 6 dell’art. 26 del D.L. n. 50/2022;
- l’articolo 7 del medesimo DPCM definisce altresì la procedura di tipo semplificato riservata agli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse del PNRR, che hanno avviato o

intendano avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022;

- fermo restando quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, gli enti inclusi nell'Allegato 1 al DPCM, che hanno avviato o avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nell'Allegato 1 al Decreto;
- con nota prot. 0157614 del 10/10/2022 il Ministero dell'Interno comunicava al Comune di Caserta che gli interventi di cui alla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019: Decreto di assegnazione del 30/12/2021), rientrano tra le Opere indifferibili di cui al citato DPCM del 28 luglio 2022;
- con medesima nota il Ministero specificava che gli interventi di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019 (Decreto di assegnazione del 30/12/2021), beneficiavano dell'incremento del 10% dell'importo finanziato a condizione che l'avvio alle procedure di affidamento avvenisse entro il 31 dicembre 2022;
- che con delibera di G.C. n. 237 del 15.12.2022 si è provveduto ad approvare le variazioni al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 per tener conto degli effetti del DPCM del 28 luglio 2022 in corso di ratifica da parte del C.C.;
- poiché è intenzione dell'Amministrazione Comunale avviare le procedure di affidamento per l'appalto dei lavori in oggetto entro il 31 dicembre 2022, l'importo del finanziamento dell'intervento in oggetto passa da € 220.000,00 (di cui al Decreto di assegnazione del Ministero dell'Interno del 30/12/2021), ad € 242.000,00, che prevede proprio l'incremento del 10% di € 220.000,00 (€ 22.000,00), purché l'avvio delle procedure di affidamento avvenga entro il 31 dicembre 2022;

## TUTTO CIO' PREMESSO

Visto che il professionista incaricato ha trasmesso il Progetto Definitivo dell'intervento de quo dell'importo complessivo di Euro 242.000,00, composto dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica
2. Relazione DNSH
3. Capitolato tecnico
4. Piano di manutenzione
5. Computo metrico
6. Elenco prezzi
7. Analisi prezzi
8. Stima incidenza manodopera
9. Quadro economico
10. Planimetria di progetto
11. Planimetria impianto irriguo

e che prevede il seguente quadro economico riepilogativo:

<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>			
<b>A</b>	<b>Lavori a farsi</b>		
A1	Importo Lavori come da Computo Metrico Estimativo		€ 172.206,76

A2a	Oneri Sicurezza Diretti		€ 4.494,28	
A2b	Oneri Sicurezza Speciali		€ 3.000,00	
A3	Importo lavori soggetti a ribasso (A1-A2a)		€ 158.758,60	
A4	<b>Totale Capitolo A (A2a+A2b+A3)</b>			<b>€ 172.206,76</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>			
B2	Oneri Conferimento Discarica come da computo metrico specifico da pagarsi su fattura		€ 6.578,00	
B4	Progettazione Definitiva Esecutiva Architettonica, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione		€ 24.950,00	
B5	Supporto al RUP		€ 2.457,30	
B6	Spese per ANAC		€ 300,00	
B7	Accertamenti di laboratorio		€ 0,00	
B8	Spese per gara, pubblicità, commissione giudicatrice		€ 0,00	
B9	Compenso per art. 113 Dlgs 50/16	1,6%	€ 2.755,31	
B10	Acquisizione aree		€ 0,00	
B13	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 7.550,08	
B11	C.N.P.A.I.A. (4% di B4+B5+B6+B7)	4%	€ 1.187,78	
B12	IVA sui lavori (10 % di A4+B13)	10%	€ 17.220,68	
B13	IVA su spese (22 % di B4+B5+B11)	22%	€ 6.794,10	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>			<b>69.793,24 €</b>
	<b>Totale Generale A+B</b>			<b>€ 242.000,00</b>

**Visto** che sono state espletate le attività di verifica e validazione previste dall'art. 26, c. 6, l. d del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s. m. e i., giusti Verbale di Verifica con esito positivo e di validazione del R.U.P. del 20.12.2022;

**Visto**

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm. e ii.;
- gli artt. 48, 183 e 197 del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che l'intervento in oggetto è presente nel programma triennale delle opere pubbliche vigente;

**Acquisiti** i pareri favorevoli resi dai Responsabili di servizio in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile ex art. 49 del D. Lgs. 267/00;

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui di seguito si intendono integralmente riportate;

**PROPONE DI DELIBERARE**

- di approvare la narrativa che precede che qui si intende integralmente riportato per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di approvare il Progetto definitivo dei lavori di “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DELLA VILLETTA IN VIA GEMITO” – CUP D27H21000810009” che è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica
2. Relazione DNSH
3. Capitolato tecnico
4. Piano di manutenzione
5. Computo metrico
6. Elenco prezzi
7. Analisi prezzi
8. Stima incidenza manodopera
9. Quadro economico
10. Planimetria di progetto
11. Planimetria impianto irriguo

e che prevede il seguente Quadro Economico riepilogativo:

<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>			
<b>A</b>	<b>Lavori a farsi</b>		
A1	Importo Lavori come da Computo Metrico Estimativo		€ 172.206,76
A2a	Oneri Sicurezza Diretti		€ 4.494,28
A2b	Oneri Sicurezza Speciali		€ 3.000,00
A3	Importo lavori soggetti a ribasso (A1-A2a)		€ 158.758,60
A4	<b>Totale Capitolo A (A2a+A2b+A3)</b>		<b>€ 172.206,76</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B2	Oneri Conferimento Discarica come da computo metrico specifico da pagarsi su fattura		€ 6.578,00
B4	Progettazione Definitiva Esecutiva Architettonica, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione		€ 24.950,00
B5	Supporto al RUP		€ 2.457,30
B6	Spese per ANAC		€ 300,00
B7	Accertamenti di laboratorio		€ 0,00
B8	Spese per gara, pubblicità, commissione giudicatrice		€ 0,00
B9	Compenso per art. 113 Dlgs 50/16	1,6%	€ 2.755,31
B10	Acquisizione aree		€ 0,00
B13	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 7.550,08
B11	C.N.P.A.I.A. (4% di B4+B5+B6+B7)	4%	€ 1.187,78
B12	IVA sui lavori (10 % di A4+B13)	10%	€ 17.220,68
B13	IVA su spese (22 % di B4+B5+B11)	22%	€ 6.794,10
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>69.793,24 €</b>
	<b>Totale Generale A+B</b>		<b>€ 242.000,00</b>

- di dare atto che i grafici progettuali sono depositati e consultabili presso l'U.T.C. e non vengono allegati alla presente deliberazione;
- di dare indirizzo al Dirigente di procedere ai provvedimenti conseguenziali per il conseguimento degli obiettivi, anche mediante le procedure accelerate previste dal decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, e ogni ulteriore norma emanata sulla "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza";
- di pubblicare la presente deliberazione all'albo pretorio on line e sul sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- di dichiarare, con successiva votazione unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Dirigente/R.U.P.  
**f.to Ing. Francesco Biondi**

L'Assessore ai LL.PP.  
**f.to Massimiliano Marzo**

## LA GIUNTA COMUNALE

**Letta** la proposta di deliberazione presentata dal responsabile della struttura, allegata alla presente;

**Ritenuto** di doversi provvedere in merito;

**Visti** i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18/08/2000 n. 267, di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

### DELIBERA

- di approvare la narrativa che precede che qui si intende integralmente riportato per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di approvare il Progetto definitivo dei lavori di "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DELLA VILLETTA IN VIA GEMITO" – CUP D27H21000810009" che è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica
2. Relazione DNSH
3. Capitolato tecnico
4. Piano di manutenzione
5. Computo metrico
6. Elenco prezzi
7. Analisi prezzi
8. Stima incidenza manodopera
9. Quadro economico
10. Planimetria di progetto
11. Planimetria impianto irriguo

e che prevede il seguente Quadro Economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO			
<b>A</b>	<b>Lavori a farsi</b>		
A1	Importo Lavori come da Computo Metrico Estimativo	€	172.206,76
A2a	Oneri Sicurezza Diretti	€	4.494,28
A2b	Oneri Sicurezza Speciali	€	3.000,00
A3	Importo lavori soggetti a ribasso (A1-A2a)	€	158.758,60
A4	<b>Totale Capitolo A (A2a+A2b+A3)</b>		<b>€ 172.206,76</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B2	Oneri Conferimento Discarica come da computo metrico specifico da pagarsi su fattura	€	6.578,00

B4	Progettazione Definitiva Esecutiva Architettonica, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione		€ 24.950,00
B5	Supporto al RUP		€ 2.457,30
B6	Spese per ANAC		€ 300,00
B7	Accertamenti di laboratorio		€ 0,00
B8	Spese per gara, pubblicità, commissione giudicatrice		€ 0,00
B9	Compenso per art. 113 Dlgs 50/16	1,6%	€ 2.755,31
B10	Acquisizione aree		€ 0,00
B13	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 7.550,08
B11	C.N.P.A.I.A. (4% di B4+B5+B6+B7)	4%	€ 1.187,78
B12	IVA sui lavori (10 % di A4+B13)	10%	€ 17.220,68
B13	IVA su spese (22 % di B4+B5+B11)	22%	€ 6.794,10
<b>Totale Somme a disposizione</b>			<b>69.793,24 €</b>
<b>Totale Generale A+B</b>			<b>€ 242.000,00</b>

-di dare atto che i grafici progettuali sono depositati e consultabili presso l'U.T.C. e non vengono allegati alla presente deliberazione;

- di dare indirizzo al Dirigente di procedere ai provvedimenti consequenziali per il conseguimento degli obiettivi, anche mediante le procedure accelerate previste dal decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, e ogni ulteriore norma emanata sulla "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza";

- di pubblicare la presente deliberazione all'albo pretorio on line e sul sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

- di dichiarare, con successiva votazione unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



**Pareri su proposta di deliberazione ex art. 49 D.lgs 267/2000.**

**Oggetto: LAVORI DI “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DELLA VILLETTA IN VIA GEMITO” – CUP D27H21000810009, finanziato con Decreto del Ministero dell’Interno del 30.12.2021 (RIGENERAZIONE URBANA)”.**

**Approvazione Progetto Definitivo.**

Il responsabile del servizio, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime il seguente parere, in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole

Caserta, lì 20.12.2022

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**f.to Ing. Francesco Biondi**

Il responsabile dei servizi finanziari, esaminati gli atti inerenti il presente il presente provvedimento, esprime, in ordine alla regolarità contabile il seguente parere: Favorevole

*“Atto coerente con gli strumenti di programmazione 2022/2024, le risorse sono state appostate al cap. E 595 ed al cap. S 3215 secondo il cronoprogramma di esigibilità trasmesso.”*

Caserta, lì 20.12.2022

**IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI**  
**f.to Dott.ssa Antonietta Carrella**

**IL SINDACO**  
**F.to Avv. Carlo Marino**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott. Salvatore Massi**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione, è stata affissa all'ALBO PRETORIO ON LINE, ai sensi della legge n° 69/2009 art. 32 in data odierna per la prescritta pubblicazione per 15 gg. naturali e consecutivi.

Caserta, lì 21.12.2022

**LA RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
**F.to Flora Lionetti**