



Città di Caserta
Medaglia d'Oro al Merito Civile
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 08

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO.
APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.
CUP: D22F22001390008**

L'anno **duemilaventitre** addì **02** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **16:00** in Caserta nella Casa Comunale la Giunta Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita sotto la Presidenza del **SINDACO** **Avv. Carlo Marino**.

Con la presenza dei seguenti Assessori:

			P	A
1	Sindaco	MARINO Carlo	X	
2	Vice Sindaco Assessore	CASALE Emiliano	X	
3	Assessore	BATTARRA Vincenzo Claudio	X	
4	Assessore	CRESENTINO Emilianna	X	
5	Assessore	DE LUCIA Antonio		X
6	Assessore	MAIETTA Domenico		X
7	Assessore	MARTINO Gerardina	X	
8	Assessore	MARZO Massimiliano		X
9	Assessore	MUCHERINO Carmela		X
10	Assessore	SADUTTO Annamaria	X	

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dott. Salvatore Massi**.

Il SINDACO riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e sottopone all'esame della Giunta la pratica relativa all'oggetto.

ATTO AD IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ con voto unanime dei presenti ai sensi dell'art. 134 comma 4° L. 267/2000.



Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO.

**APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.
CUP: D22F22001390008**

Premesso che:

-l'Amministrazione Comunale di Caserta ha incaricato l'U.T.C. alla redazione di un progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;

-tale progetto consiste nella riqualificazione di Piazza Cavour, con la realizzazione di un'area a verde attrezzata e con una serie d'interventi che hanno l'obiettivo di migliorare non solo la sicurezza e la fruibilità degli spazi, ma avviare una straordinaria manutenzione degli arredi, rinnovando e incrementando le strutture ludiche;

-per le aree individuate, sono state verificate la compatibilità degli interventi con le prescrizioni di piani urbanistici vigenti sia a carattere generale che settoriale e la presenza o meno delle infrastrutture;

-il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stato regolarmente redatto dagli uffici competenti;

Dato atto che il suddetto progetto di fattibilità sarà inserito nella programmazione triennale di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016, che testualmente recita: Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Dato atto, ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente per cui non è richiesto il parere di regolarità contabile;

Visti:

il d.lgs. 50/2016;

il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

SI PROPONE:

1) **DI APPROVARE** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) **DI APPROVARE** il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO - CUP: D22F22001390008", di euro 208.053,81 avente il seguente quadro economico:

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO											
PRE GARA	TOT	Azione ...	Azione ...	Azione ...	note						
TOTALE PROGETTO (A+B+C)	208.053,81	0,00	0,00	0,00							
A) IMPORTO DEI LAVORI	139.581,36	0,00	0,00	0,00							
a1) lavori a misura, a corpo, in economia (BASE GARA)	136.844,47	0,00	0,00	0,00							
a2) oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	2.736,89	0,00	0,00	0,00							
B) SOMME A DISPOSIZIONE	68.472,45	0,00	0,00	0,00							
b) oneri di discarica IVA compresi di paganti su fattura	3.000,00	0,00	0,00	0,00							
b1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi preva fattura (max 10% compreso imprevisti)		0,00	0,00	0,00							
b2) rilievi, accertamenti e indagini	0,00	0,00	0,00	0,00							
b3) affittamenti di pubblici servizi, ivi comprese le spese per forniture di beni previsti dal progetto	0,00	0,00	0,00	0,00							
b4) imprevisti (max 10% compreso lavori in economia)	9.386,08	0,00	0,00	0,00							
b5) acquisizione di aree o immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	N.B. non esiste massima per acquisizione immobili						
b6) accantonamento (art. 113 d.lgs 50/2016)	2.791,53	0,00	0,00	0,00							
b7) spese tecniche relative alla progettazione: definitiva, esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti e geologo.	16.700,00	0,00	0,00	0,00							
b8) spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00	0,00	0,00							
b9) spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00	0,00							
b10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche.	0,00	0,00	0,00	0,00							
b11) spese per accertamenti di verifiche pozzi idraulici	0,00	0,00	0,00	0,00							
b12) - IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	34.594,74	0,00	0,00	0,00							
b13 - Iva residua	0,00	0,00	0,00	0,00							
C) FORNITURE E SERVIZI (ALTRO)	0,00	0,00	0,00	0,00							
AZIONI DI VERIFICA											
TOTALE	Massimali TOT	Azione ...	Massimali	Azione ...	Massimali	Azione ...	Massimali	TOT	Azione ...	Azione ...	Azione ...
VERIFICA	208.053,81		0,00		0,00		0,00				
Massimale ammissibile imprevisti e lavori in economia (max 10% A)	9.386,08	13.958,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OK	OK	OK
Massimale ammissibile esposti su acquisizione aree (10% imprevisti)	0,00	20.805,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OK	OK	OK
Massimale ammissibile spese generali e tecniche (12% A1+A2+B1+B3+C)	16.700,00	16.749,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OK	OK	OK

3) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa allo stato attuale e che la presente delibera assume il valore di proposta al Consiglio Comunale per l'inserimento dell'opera di cui trattasi nella programmazione dei LL.PP. dell'Ente;

- 4) **DI DARE ATTO** che il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, relativo ai lavori come da oggetto, è stato redatto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., ed è composto dai seguenti elaborati:
- TAV. 01 – RELAZIONE DESCRITTIVA;
 - TAV. 02 – STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO;
 - TAV. 03 – VISTA SATELLITARE;
 - TAV. 04 – PLANIMETRIA DI PROGETTO;
 - TAV. 05 – QUADRO ECONOMICO.
- 5) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento di provvedere ad attivare tutte le procedure necessarie per la realizzazione del suddetto progetto di Fattibilità, con tutti gli elaborati e documenti al presente deliberato, a seguito del verificarsi del punto che precede;
- 6) **DI DARE ATTO** che i grafici presentati nella proposta, e che ne costituiscono parte integrante, sono materialmente disponibili presso l'ufficio LL.PP.;
- 7) **DI NOMINARE** il Responsabile del Procedimento nella persona di ing. Francesco Biondi, Dirigente del Settore III, il quale provvederà ad attivare tutte le procedure necessarie per porre il suddetto Progetto di Fattibilità con gli elaborati e documenti costituenti la complessiva proposta di cui trattasi, a base di gara per l'affidamento dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO - CUP: D22F22001390008" inseriti nel POR FESR 2014-2020 Asse X – Sviluppo urbano Programma Integrato Città Sostenibile – PICS della Città di Caserta, finanziati totalmente dalla Regione Campania;
- 8) **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione all'albo pretorio on line e sul sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 9) **DI DICHIARARE** con successiva votazione unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Dirigente
f.to Ing. Francesco Biondi

L'Assessore ai LL.PP.
f.to Massimiliano Marzo

LA GIUNTA COMUNALE

Letta la proposta di deliberazione presentata dal responsabile della struttura, allegata alla presente;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

Visto il parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18/08/2000 n. 267, di regolarità tecnica;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO - CUP: D22F22001390008", di euro 208.053,81 avente il seguente quadro economico:

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO												
PRE-GARA	TOT	Azione ...	Azione ...	Azione ...	note							
TOTALE PROGETTO (A+B+C)	208.053,81	0,00	0,00	0,00								
A) IMPORTO DEI LAVORI	139.581,36	0,00	0,00	0,00								
a1) lavori a misura, a corpo, in economia (BASE-GARA)	136.844,47	0,00	0,00	0,00								
a2) oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	2.736,89	0,00	0,00	0,00								
B) SOMME A DISPOSIZIONE	68.472,45	0,00	0,00	0,00								
b) oneri di sicurezza IVA compresi da pagarsi su fattura	3.000,00	0,00	0,00	0,00								
b1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 10% compreso imprevisti)	0,00	0,00	0,00	0,00								
b2) affitti, accertamenti e indagini	0,00	0,00	0,00	0,00								
b3) affittamenti ai pubblici servizi, ivi comprese le spese per forniture di beni previsti dal progetto	0,00	0,00	0,00	0,00								
b4) imprevisti (max 10% compreso lavori in economia)	9.386,08	0,00	0,00	0,00								
b5) acquisizione di aree o immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	N.B. non esiste massima per acquisizione immobili							
b6) accantonamenti art. 113 del Dgs 50/2010	2.791,53	0,00	0,00	0,00								
b7) spese tecniche relative alla progettazione: definitiva, esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti e geologo.	16.700,00	0,00	0,00	0,00								
b8) spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00	0,00	0,00								
b9) spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00	0,00								
b10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche.	0,00	0,00	0,00	0,00								
b11) spese per accertamenti di verifiche pozzi idraulici	0,00	0,00	0,00	0,00								
b12 - IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	34.594,74	0,00	0,00	0,00								
b13 - Iva residua	0,00	0,00	0,00	0,00								
C) FORNITURE E SERVIZI (ALTRO)	0,00	0,00	0,00	0,00								
AZIONI DI VERIFICA												
	TOTALE	Massimale TOT	Azione ...	Massimale	Azione ...	Massimale	Azione ...	Massimale	TOT	Azione ...	Azione ...	Azione ...
VERIFICA		208.053,81		0,00		0,00		0,00				
Massimale ammissibile imprevisti e lavori in economia (max 10% A)	9.386,08	13.958,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OK	OK	OK
Massimale ammissibile esposti su acquisizione aree (10% B6)	0,00	20.805,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OK	OK	OK
Massimale ammissibile spese generali e tecniche (2% A1+A2+B1+B3+C)	16.700,00	16.749,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OK	OK	OK

- 3) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa allo stato attuale e che la presente delibera assume il valore di proposta al Consiglio Comunale per l'inserimento dell'opera di cui trattasi nella programmazione dei LL.PP. dell'Ente;
- 4) **DI DARE ATTO** che il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, relativo ai lavori come da oggetto, è stato redatto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., ed è composto dai seguenti elaborati:
 - TAV. 01 – RELAZIONE DESCRITTIVA;
 - TAV. 02 – STRALCIO AEROFOTOGRAFOMETRICO;
 - TAV. 03 – VISTA SATELLITARE;
 - TAV. 04 – PLANIMETRIA DI PROGETTO;
 - TAV. 05 – QUADRO ECONOMICO.
- 5) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento di provvedere ad attivare tutte le procedure necessarie per la realizzazione del suddetto progetto di Fattibilità, con tutti gli elaborati e documenti al presente deliberato, a seguito del verificarsi del punto che precede;
- 6) **DI DARE ATTO DI DARE ATTO** che i grafici presentati nella proposta, e che ne costituiscono parte integrante, sono materialmente disponibili presso l'ufficio LL.PP.;

- 7) **DI NOMINARE** il Responsabile del Procedimento nella persona di ing. Francesco Biondi, Dirigente del Settore III, il quale provvederà ad attivare tutte le procedure necessarie per porre il suddetto Progetto di Fattibilità con gli elaborati e documenti costituenti la complessiva proposta di cui trattasi, a base di gara per l'affidamento dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO - CUP: D22F22001390008” inseriti nel POR FESR 2014-2020 Asse X – Sviluppo urbano Programma Integrato Città Sostenibile – PICS della Città di Caserta, finanziati totalmente dalla Regione Campania;
- 8) **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione all'albo pretorio on line e sul sito internet, nella sezione “Amministrazione trasparente”, di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 9) **DI DICHIARARE**, con successiva votazione unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Pareri su proposta di deliberazione ex art. 49 D.lgs 267/2000.

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CAVOUR CON ANNESSI ASSI VIARI, VERDE E DECORO URBANO.
APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.
CUP: D22F22001390008**

Il responsabile del servizio, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime il seguente parere, in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole

Caserta, lì 02.02.2023

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
f.to Ing. Francesco Biondi**

Il responsabile dei servizi finanziari, esaminati gli atti inerenti il presente il presente provvedimento, esprime, in ordine alla regolarità contabile il seguente parere: Non Dovuto

Caserta, lì 02.02.2023

**IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
Dott.ssa Antonietta Carrella**

IL SINDACO
F.to Avv. Carlo Marino

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Salvatore Massi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, è stata affissa all'ALBO PRETORIO ON LINE, ai sensi della legge n° 69/2009 art. 32 in data odierna per la prescritta pubblicazione per 15 gg. naturali e consecutivi.

Caserta, lì 03.02.2023

LA RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Flora Lionetti